

CV actuación profesional

Alejandro Ferraz-Leite Ludzik
8-10-2024

OBRA CONSTRUIDA

Edificios de promoción privada

2018. Starbucks Punta Carretas. Local comercial en la plaza de acceso de Punta Carretas Shopping. Anteproyecto, proyecto ajustado, proyecto IM y dirección de obra (proyecto ejecutivo realizado por estudio PFZ). Empresa Punta Carretas Shopping. Arquitecto: Alejandro Ferraz-Leite.

2016-14. Hotel Puerto Buceo Cottage. Es la obra que destaco como mejor lograda. Jefe de Proyecto. Empresa Atijas-Casal. Se realizó todo el proceso completo de arquitectura, desde los primeros bocetos hasta la finalización de la obra. Anteproyecto, permiso de construcción, proyecto de licitación, proyecto ejecutivo y dirección de obra. Empresa constructora Arca. Gerenciamiento MPR. Arquitectos: Alejandro Ferraz-Leite, Gabriel Echepare, José Casal.

2016-14. Hotel Aloft y oficinas en Punta Carretas. Proyecto ajustado, proyecto ejecutivo e inicio de la dirección de obra. Empresa Atijas-Casal.

Conjuntos de vivienda de promoción pública de la ANV – IF Inda & Ferraz-Leite.

2023-19. Chuy – vivienda social ANV, 30 unidades. Ganado por concurso-licitación. Anteproyecto, permiso de construcción, proyecto ejecutivo y supervisión de obra (dirección de obra a cargo de los arquitectos de la ANV). Empresa constructora Clemer Arquitectos: Alejandro Ferraz-Leite, Leonor Inda, Daniel Rodríguez y Andrea Suero.

2011-08. Santa Lucía – Vivienda social ANV, 40 unidades. Ganado por concurso-licitación. Anteproyecto, permiso de construcción, proyecto ejecutivo y supervisión de obra (dirección de obra a cargo de los arquitectos de la ANV). Empresa constructora Stiler Arquitectos: Alejandro Ferraz-Leite y Leonor Inda.

2011-08. República - Vivienda social ANV, 40 unidades. Ganado por concurso-licitación. Anteproyecto, permiso de construcción, proyecto ejecutivo y supervisión de obra (dirección de obra a cargo de los arquitectos de la ANV). Empresa constructora Stiler Arquitectos: Alejandro Ferraz-Leite y Leonor Inda.

Edificios de vivienda de promoción privada

2018-17. Luis Lamas. Anteproyecto y proyecto ajustado de 16 viviendas en Buceo, Montevideo. Desarrollador MPR. IF Inda & Ferraz-Leite arquitectura.

2016-14. Edificio de viviendas “Tiziano”. 18 viviendas en Pocitos, Berro y Pagola. Empresa Atijas-Casal. Anteproyecto, proyecto de permiso de construcción y proyecto ejecutivo.

2008-07. Edificio de viviendas “San Marino”. 4 viviendas en Punta Gorda, calle San Marino. Anteproyecto y proyecto ajustado. Es el proyecto en que considero haber tenido más participación de autoría integrando el equipo del Departamento de Proyectos de la empresa Gomez Platero.

2008-07. Complejo residencial Selenza en Manantiales, Maldonado. Anteproyecto. Es la obra de vivienda de mayor porte realizada en equipo del Departamento de Proyectos de la empresa Gomez Platero.



Hotel Puerto Buceo Cottage

Hotel Aloft Punta Carretas



Starbucks Punta Carretas



República



Santa Lucía

Chuy



San Marino
Tiziano
Selenza



Reciclajes

2007-06. Fertilab - Laboratorio de Análisis Clínicos. Montevideo. 2007-06. Laboratorio de Reproducción Asistida. Centro de Esterilidad Montevideo. 2009. Vivienda Maciel. Montevideo. 2005. Vivienda Pedro Inda. Montevideo. 2005. Vivienda Grille-Suescun.

CONCURSOS

Proyectos premiados

2009. Segundo premio. Concurso: Pabellón de Uruguay en Expo Shangai 2010. Arquitectos: Alejandro Ferraz-Leite, Leonor Inda, Alfredo Peláez, Leticia Martí.

2008. Tercer premio. Concurso: Centro de Formación de AECID. Arquitectos: Departamento de Proyectos de Estudio Gómez Platero.

Como estudiante: Concurso de Vivienda de Arquitectura Rifa: 2003. Mención destacada. 2002. Primera Mención. 1997. Primer Premio. 1996. Segundo premio. 1995. Mención.

Sin premio

2012. Concurso: Corporación Andina de Fomento. Montevideo. 2010. Concurso: Biblioteca Central del Bicentenario, Rosario, Argentina. 2009. Concurso: Centro Cultural en predio histórico de Florida. (Sin fallar). 2005. Concurso: Escollera Sarandí.

PROYECTOS

2024-2005. Titular - IF Inda & Ferraz-Leite arquitectura.

Proyectos: 2024. Parque de esculturas del Centro Cultural Miguel Ángel Pareja. Las Piedras, Canelones. 2020. Plaza Ellauri. Espacio Público Frente de Punta Carretas Shopping. 2020. Local gastronómico en Punta Carretas Shopping. 2018. Colegio Sagrado Corazón. Ampliación de edificio de educación secundaria. 2017. Riverós. Anteproyecto de 4 viviendas en Buceo, Montevideo. 2017. Laguna. Anteproyecto de 8 viviendas en Pocitos Nuevo, Montevideo. 2017-07. Bahía W. 200 viviendas en el Cerro sobre la Bahía de Montevideo. 2007-06. Trade In. Centro de negocios y exposiciones. Montevideo. 2007. El viejo y el mar. Establecimiento gastronómico. Rambla de Montevideo. 2006. Hotel Costa Bonita, Laguna Garzón. Rocha. 2006. Proyecto de manejo ambiental y paisajístico de Laguna Garzón, Rocha.

2016-2014. Jefe de proyectos - Atijas-Casal Arquitectos.

Proyectos: Punta Carretas Tower (oficinas); Hotel Ibis Budget Tres Cruces; Remanso - Oficinas, Asunción del Paraguay; Sky Tower – Viviendas, Asunción del Paraguay; Edificio de Viviendas en Echevarriarza y Benito Blanco.

2008-2007. Departamento de Proyectos - Estudio Gómez Platero.

Proyectos: Imperium Building - Edificio de oficinas; Diamantis - Complejo residencial; Boating Lago - Complejo residencial y urbanización privada; Danubio Futbol Club - Centro de alto rendimiento; Terminal Duran - Intercambiador modal en Ecuador; Ampliación Geant - Shopping center; Lagos - Complejo residencial; Edificio Paycueros - Edificio de oficinas; Swan Lake Forest - Complejo residencial; Torre Montevideo (Hoy edificio Joy) - Edificio residencial; Salto Grande - Edificio administrativo; Margara Shaw - Local comercial en Punta del Este.

2007-2005. Proyectos realizados en asociación.

2007. ADAU Sede de la Asociación de Despachantes de Aduana del Uruguay. Asociado con Arq. Conrado Pintos. 2005. Amarcord Complejo residencial en Punta del Este. Asociado con Arq. Conrado Pintos y Estudio Cinco arquitectos. 2005. Desarrolla ocho proyectos ejecutivos para O.P.A. J. Fco. Arnau Díaz Llanos, Fco Javier Álvarez en Tenerife, España. Asociado con Arq. Daniel Rodríguez.

TRABAJO EN ESTUDIOS PROFESIONALES

2004. Arq. Marcelo Viola. Proyecto: Vivienda Méndez (Punta del Este).

2002-01. Arq Carlos Ott. Proyectos: Aeropuerto de Neuquén (Argentina); Ópera de Dong-Guang (China); Hotel Hilton de Shanghai (China).

2001 Ing. Martín Turcatti. Proyecto y sobrestante de obra: Establecimiento industrial y oficinas de la empresa Bader.

2000. Arq. Carlos Hojman: Proyecto: Supermercado en Camino Maldonado.

2000. Arq. Feder-Svirsky. Proyectos: Edificio de viviendas “Garibaldi”; Edificio de viviendas “Mercedes”; Edificio de viviendas “Ñangaripé”.

1999. Arqs Inda-Vanini & asoc. Proyecto: “Ciudad Shopping” en Las Piedras.

1996-99. Arq Isidoro Singer. Proyectos: “Torres Náuticas”; “Torre Caelus”; World Trade Center; Edificio de viviendas “Sarmiento”.

1996. Arquitectos Raij-Lalia. Proyecto: Edificio de viviendas “Alborada”.

1992-96. Nudelman & González-Arno arqs. Proyectos: Cooperativa de viviendas “Tiburcio Gómez”; Edificio de viviendas “Andalucía”; Edificio de viviendas “Notre Dame”.

PROYECTOS DE ESTUDIANTE

2002. Local Comercial “La Isla” Tres cruces. 2001. Local Comercial “La Isla” Montevideo Shopping. Alejandro Ferraz-Leite y Nicolás Barriola.